



GÜCÜMÜZ BİRLİĞİMİZ, HEDEFİMİZ **GELECEK**

K A T A L O G

SEDAT TUTKA

Mimar Sedat Tutka

Kurucu Başkan | Fenike Şirketler Grubu

Sedat Tutka, 1993 yılında Iğdır'ın Karakoyunlu ilçesine bağlı Aşağı Alicanlı Köyü'nde dünyaya gelmiştir. İlköğrenimini Aşağı Alican İlköğretim Okulu'nda, ortaöğrenimini Karakoyunlu Gazi YİBO'da yatılı olarak, lise eğitimini ise Cumhuriyet Anadolu Lisesi'nde tamamlamıştır.

Üniversite eğitimine Azerbaycan'da başlamış, bir yıl süreyle tıp eğitimi aldıktan sonra kariyer hedeflerini yeniden şekillendirerek mimarlık alanına yönelmiştir. Ardından Nahçıvan Devlet Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Mimarlık Bölümü'nde eğitimini sürdürmüş ve mezun olmuştur. Akademik gelişimine devam ederek Kastamonu Üniversitesi bünyesinde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.

Meslek hayatına genç yaşlarda adım atan Sedat Tutka, 2014–2018 yılları arasında çeşitli özel sektör projelerinde mimar ve proje müdürü olarak görev almış; konut, ticari yapı, endüstriyel tesis ve altyapı projelerinde aktif sorumluluk üstlenmiştir. Bu süreçte edindiği teknik bilgi, yönetim tecrübesi ve girişimcilik vizyonu, kendi kurumsal yapılanmasının temelini oluşturmuştur.

2019 yılında Fenike Şirketleri yapılanmasını oluşturarak temellerini atan Tutka, bugün inşaat, mimarlık, enerji, lojistik, makine, elektrik, mekanik, yapı denetim, asansör sistemleri, peyzaj, tarım, çiftlik ve mandıra işletmeleri, gıda ve restoran sektörlerinde faaliyet gösteren 18 şirketi tek çatı altında birleştiren Fenike Şirketler Grubu'nun Kurucu Başkanı olarak çalışmalarını sürdürmektedir.

Yönetim anlayışını güven, kalite, sürdürülebilirlik ve yenilikçilik ilkeleri üzerine inşa eden Sedat Tutka; Türkiye başta olmak üzere uluslararası pazarlarda da yatırım ve proje geliştirme faaliyetleri yürütmektedir. Özellikle gayrimenkul geliştirme, mühendislik, enerji ve entegre yaşam projeleri alanlarında büyümeyi hedefleyen Fenike Şirketler Grubu ile ülke ekonomisine ve istihdama katkı sağlayan projelere liderlik etmektedir.

Bugün Sedat Tutka, sahip olduğu girişimcilik ruhu, sektörler arası yönetim tecrübesi ve vizyoner bakış açısıyla; sürdürülebilir, katma değer üreten ve geleceğe yön veren yatırımlar geliştirmeye devam etmektedir. Fenike Şirketler Grubu'nun temel hedefi, güvenilirliği ve kurumsal gücüyle ulusal ve uluslararası ölçekte örnek gösterilen bir marka olmaktır.

İZMİR MİMARLIK MERKEZİ



FENİKE ŞİRKETLER GRUBU

Güçlü Temeller, Sürdürülebilir Gelecek

Fenike Şirketler Grubu; mimarlık, mühendislik, inşaat, elektrik, enerji, yapı denetim, asansör sistemleri, makine, peyzaj, üretim, hizmet, hayvancılık, gıda ve restoran işletmeciliği gibi farklı sektörlerde faaliyet gösteren güçlü grup şirketlerini tek bir kurumsal çatı altında buluşturan çok yönlü bir yapılanmadır. Kalite, güven, yenilikçilik ve sürdürülebilirlik ilkelerini esas alan Fenike Şirketler Grubu; mimari tasarımdan mühendislik planlamaya, yapı denetimden enerji altyapılarına, asansör sistemlerinden peyzaj uygulamalarına kadar birçok alanda bütüncül çözümler sunarak projelere değer katmaktadır. Kurucusu ve Yönetim Kurulu Başkanı Mimar Sedat Tutka liderliğinde büyümesini sürdüren grup; uzman kadrosu, güçlü teknik altyapısı ve kurumsal yönetim anlayışıyla her projede yüksek standartları hedeflemektedir. Bünyesinde bulunan 18 şirket ile yalnızca Türkiye’de değil, uluslararası ölçekte de güçlü ve güvenilir bir marka olma vizyonu ile hareket etmektedir. Her şirket kendi alanında uzmanlaşmış yapısıyla güvenilir çözümler sunarken, grup sinerjisi sayesinde büyük ölçekli projelerde entegre hizmet verme kabiliyeti sağlamaktadır. Yenilikçi bakış açısı, teknolojik yatırımları ve insan odaklı yaklaşımıyla Fenike Şirketler Grubu; bugünün ihtiyaçlarına cevap veren, geleceğin yaşam alanlarını ve mühendislik projelerini şekillendiren çalışmalar üretmeyi amaçlamaktadır. Fenike Şirketler Grubu olarak hedefimiz; faaliyet gösterdiğimiz tüm sektörlerde kaliteyi, güveni ve sürdürülebilir büyümeyi esas alarak öncü, örnek ve güçlü bir kurum olmaktır.

Kurucu ve Yönetim Kurulu Başkanı
Mimar Sedat Tutka



HAKKIMIZDA

Fenike Şirketler Grubu, farklı sektörlerde faaliyet gösteren grup şirketlerini tek bir kurumsal çatı altında buluşturan güçlü, çok yönlü ve geniş hizmet ağına sahip bir yapılanmadır. Mimarlık, mühendislik, inşaat, elektrik, enerji, yapı denetim, asansör, makine, peyzaj, üretim, hizmet, gıda, restoran ve hayvancılık alanlarında sunduğu çözümlerle; yaşam alanlarına, yapılara, altyapı projelerine ve sektörel yatırımlara değer katmayı hedefler. Alanında uzman ekipleri, disiplinli çalışma anlayışı ve kalite odaklı yaklaşımıyla Fenike Şirketler Grubu; her projede güvenilir, sürdürülebilir ve profesyonel çözümler üretir. Mimari tasarımdan mühendislik planlamaya, yapı uygulamalarından teknik denetime, elektrik ve enerji altyapılarından asansör ve makine sistemlerine, peyzaj düzenlemelerinden üretim ve hizmet süreçlerine kadar geniş bir alanda bütüncül hizmet anlayışıyla faaliyet gösterir. Grup bünyesinde yer alan şirketler; mimarlık ve mühendislik, yapı denetim, peyzaj ve botanik, makine ve asansör sistemleri, enerji ve elektrik mühendisliği, inşaat uygulamaları, mandıra, et entegre, besi çiftliği ve restoran işletmeciliği gibi farklı sektörlerde uzlaşmıştır. Bu güçlü yapı sayesinde Fenike Şirketler Grubu, yalnızca yapı ve proje geliştirme alanında değil; üretim, gıda, hizmet ve yaşam alanları oluşturmada da kapsamlı çözümler sunar. 18 grup şirketi ve 10'dan fazla faaliyet alanıyla hizmet veren Fenike Şirketler Grubu, bugünün ihtiyaçlarına cevap verirken geleceğin yaşam, yapı ve hizmet standartlarını da gözeten bir vizyonla hareket eder. Kurumsal gücünü deneyimli kadroları, sektör çeşitliliği, teknik bilgi birikimi ve yenilikçi bakış açısıyla birleştirerek her alanda güven veren projelere imza atar. Fenike Şirketler Grubu için temel hedef; kalite, güven, sürdürülebilirlik ve profesyonel hizmet anlayışıyla bulunduğu her sektörde kalıcı değer üretmek, güçlü kurumsal yapısıyla geleceğe sağlam adımlarla ilerlemek ve farklı sektörlerdeki uzmanlığını tek çatı altında bütüncül çözümlere dönüştürmektir.





VİZYONUMUZ

Fenike Şirketler Grubu olarak vizyonumuz; farklı sektörlerdeki güçlü yapılanmamızla güven veren, yenilikçi ve sürdürülebilir çözümler üreten öncü bir marka olmaktır.

Geçmişten gelen tecrübemizi geleceğin ihtiyaçlarıyla birleştirerek; yapıdan enerjiye, mühendislikten hizmet alanlarına kadar tüm faaliyetlerimizde kalıcı değer oluşturan projelere imza atmayı hedefliyoruz.ve profesyonel çözümler üretmeyi, her projede güven ve kalite standartlarını ön planda tutmayı amaçlıyoruz.

MİSYONUMUZ

Fenike Şirketler Grubu olarak misyonumuz; faaliyet gösterdiğimiz tüm sektörlerde kaliteli, güvenilir ve sürdürülebilir çözümler sunarak projelere değer katmaktır.

Uzman kadromuz, disiplinli çalışma anlayışımız ve güçlü grup şirketlerimizle; ihtiyaçlara doğru, hızlı ve profesyonel çözümler üretmeyi, her projede güven ve kalite standartlarını ön planda tutmayı amaçlıyoruz.

FAALİYET ALANLARIMIZ



Mimarlık ve
Mühendislik



Yapı Denetim
Hizmetleri



İnşaat ve Yapı
Uygulamaları



Elektrik ve
Enerji Sistemleri



Asansör ve
Makine Sistemleri



Peyzaj ve
Botanik Uygulamaları



Üretim ve
Hizmet Sektörü



Gıda, Restoran ve
Hayvancılık





Mimarlık ve Mühendislik

Mimari tasarım, mühendislik planlama, proje geliştirme, teknik danışmanlık ve uygulama koordinasyonu alanlarında estetik, fonksiyonel ve sürdürülebilir çözümler üretir.

İnşaat ve Yapı Uygulamaları

Konut, ticari alan, sağlık yapıları, ofis projeleri ve büyük ölçekli yapı uygulamalarında planlı, güvenilir ve kaliteli süreç yönetimi sağlar.

Elektrik ve Enerji Sistemleri

Elektrik altyapısı, enerji çözümleri, teknik uygulama, saha koordinasyonu, sistem kontrolü ve bakım süreçlerinde mühendislik odaklı hizmet sunar.

Yapı Denetim Hizmetleri

Yapı projelerinin güvenli, kontrollü, standartlara ve yasal mevzuata uygun şekilde ilerlemesi için teknik denetim ve kalite kontrol süreçleri yürütür.

Asansör ve Makine Sistemleri

Asansör sistemleri, makine çözümleri, teknik bakım, montaj ve uygulama süreçlerinde güvenilir, profesyonel ve sürdürülebilir hizmetler sunar.

Peyzaj ve Botanik Uygulamaları

Açık alanların estetik, fonksiyonel ve sürdürülebilir şekilde planlanması için bahçe tasarımı, çevre düzenleme, bitkilendirme ve botanik uygulamaları gerçekleştirir.

Üretim ve Hizmet Sektörü

Farklı alanlarda üretim, tedarik, uygulama ve hizmet süreçleriyle grup şirketlerinin kurumsal gücünü destekleyen çözümler geliştirir.

Gıda, Restoran ve Hayvancılık

Gıda üretimi, mandıra ürünleri, et entegre süreçleri, besi çiftliği faaliyetleri ve restoran işletmeciliği alanlarında kalite, hijyen, güvenilir tedarik ve sürdürülebilir üretim anlayışıyla hizmet verir.



GRUP ŞİRKETLERİMİZ



MİMARLIK
MÜHENDİSLİK



İNŞAAT
YAPI DENETİM



ELEKTRİK
ENERJİ SİSTEMLERİ



ASANSÖR
MAKİNE SİSTEMLERİ



PEYZAJ
BOTANİK



RESTAURANT
YİYECEK İÇECEK



SÜT ÜRÜNLERİ
GIDA ÜRETİMİ



BÜYÜKBAŞ
ET ENTEGRE





GRUP ŞİRKETLERİMİZ

- | | | | | | |
|----|---------------------------------|-----|---------------------------------|-----|---------------------------|
| 1. | Fenike Mimarlık Mühendislik | 7. | Nur Makina Mühendislik | 13. | Fenike İnşaat |
| 2. | Fenike Yapı Denetim | 8. | İzar Group Mimarlık Mühendislik | 14. | Fenike Mandıra |
| 3. | Fenike Peyzaj Botanik | 9. | Global Elektrik Mühendislik | 15. | Fenike Et Entegre Merkezi |
| 4. | Fenike Makine Asansör | 10. | Albay İnşaat Elektrik | 16. | Fenike Besi Çiftliği |
| 5. | Techmen Makine Asansör | 11. | Emersan Elektrik | 17. | Gazi Aspava |
| 6. | Nur Enerji Mühendislik Elektrik | 12. | Sarıyıldız Mühendislik | 18. | Ethemoğlu RM İnşaat |

1. Fenike Mimarlık Mühendislik

Mimari tasarım, mühendislik planlama, proje geliştirme, teknik danışmanlık ve uygulama koordinasyonu alanlarında estetik, teknik ve sürdürülebilir çözümler sunar. Yapı projelerinin fikir aşamasından uygulama sürecine kadar profesyonel destek sağlar.

2. Fenike Yapı Denetim

Yapı güvenliği, teknik kontrol, kalite standartları ve mevzuata uygunluk süreçlerinde profesyonel yapı denetim hizmetleri sunar. Projelerin güvenli, kaliteli ve standartlara uygun ilerlemesini destekler.

3. Fenike Peyzaj Botanik

Doğayla uyumlu, estetik ve fonksiyonel peyzaj uygulamalarıyla açık alanlara değer katan çözümler üretir. Peyzaj tasarımı, çevre düzenleme, bitkilendirme ve botanik danışmanlık alanlarında faaliyet gösterir.

4. Fenike Makine Asansör

Makine, teknik sistemler ve asansör alanlarında güvenli, kaliteli ve mühendislik odaklı çözümler geliştirir. Teknik uygulama, servis, bakım ve sistem yönetimi süreçlerinde profesyonel hizmet sunar.

5. Techmen Makine Asansör

Asansör sistemleri, bakım, servis ve teknik uygulamalarda güvenilir mühendislik hizmetleri sunar. Güvenli kullanım, teknik uygunluk ve sürdürülebilir sistem yönetimi anlayışıyla çalışır.

6. Nur Enerji Mühendislik Elektrik

Elektrik sistemleri, enerji altyapısı, mühendislik uygulamaları ve teknik sistem kurulumlarında güvenilir, verimli ve sürdürülebilir çözümler sunar. Konut, ticari yapı, sanayi tesisi ve kurumsal binalara yönelik enerji çözümleri geliştirir.

7. Nur Makina Mühendislik

Makine mühendisliği, teknik planlama ve uygulama süreçlerinde kalite odaklı kurumsal hizmetler sunar. Teknik altyapı ve mühendislik uygulamalarında güvenilir çözümler üretir.

8. İzar Group Mimarlık Mühendislik

Modern mimari bakış açısı, güçlü proje yönetimi ve mühendislik yaklaşımıyla kapsamlı çözümler üretir. Mimari ve teknik süreçleri bütüncül bir anlayışla ele alır.

9. Global Elektrik Mühendislik

Elektrik mühendisliği, proje uygulama ve teknik altyapı süreçlerinde güvenilir hizmet anlayışıyla çalışır. Elektrik sistemleri ve uygulama süreçlerinde profesyonel çözümler geliştirir.

10. Albay İnşaat Elektrik

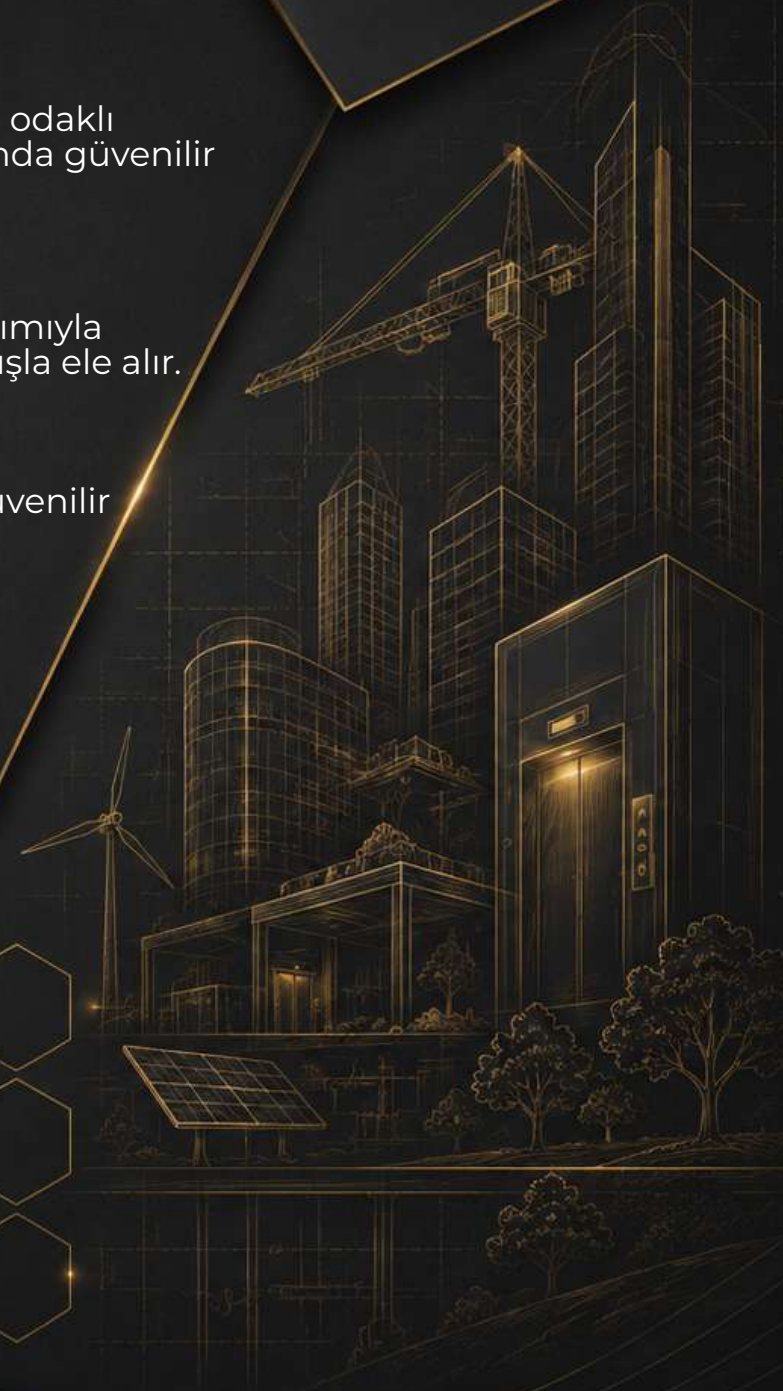
İnşaat ve elektrik uygulamalarında teknik disiplin, güçlü saha deneyimi ve çözüm odaklı hizmet sunar. Yapı ve elektrik süreçlerini planlı şekilde yürütür.

11. Emersan Elektrik

Elektrik sistemleri, teknik uygulamalar ve altyapı çözümlerinde güvenilir ve sürdürülebilir hizmetler geliştirir. Teknik ihtiyaçlara yönelik profesyonel uygulama çözümleri sunar.

12. Sarıyıldız Mühendislik

Baraj, gölet, su yapıları, altyapı, üstyapı ve restorasyon projelerinde faaliyet gösteren, mühendislik ve taahhüt hizmetleri sunan bir firmadır.



13. Fenike İnşaat

Yaşam alanları, ticari yapılar ve proje uygulamalarında güvenilir, modern ve kaliteli inşaat çözümleri sunar. Kurumsal yapı anlayışıyla projelere değer katar.

14. Fenike Mandıra

Doğal üretim, kalite ve güvenilir gıda anlayışıyla mandıra ürünleri alanında faaliyet gösterir. Gıda üretim süreçlerinde güven ve kalite standartlarını ön planda tutar.

15. Fenike Et Entegre Merkezi

Et üretimi, işletme ve tedarik süreçlerinde hijyen, kalite ve güven standartlarına uygun hizmet sunar. Gıda güvenliği ve sürdürülebilir tedarik anlayışıyla çalışır.

16. Fenike Besi Çiftliği

Hayvancılık ve besi faaliyetlerinde sürdürülebilir üretim, kalite ve güvenilir tedarik anlayışıyla faaliyet gösterir. Doğru üretim süreçleriyle gıda zincirine katkı sağlar.

17. Gazi Aspava

Geleneksel Aspava kültürünü kaliteli hizmet, sıcak atmosfer ve zengin lezzet anlayışıyla buluşturan restoran markasıdır. Misafir memnuniyeti, lezzet ve hizmet kalitesiyle öne çıkar.

18. Ethemoğlu RM İnşaat

İnşaat projelerinde güvenilir uygulama, güçlü saha yönetimi ve kalite odaklı hizmet anlayışıyla faaliyet gösterir. Proje süreçlerinde planlı, kaliteli ve profesyonel çözümler.



PROJELERİMİZ





Nida Kule Ataşehir



2017-2018



Barbaros Mahallesi, Begonya Sokak No:3, 34746
Ataşehir / İstanbul



Yenibosna Nisa Hastanesi



2020-2021



Çobançeşme Mahallesi, Fatih Caddesi,
Okul Sokak No:2, Yenibosna,
Bahçelievler / İstanbul



Bahçeşehir Konakları



2017-2019



Bahçeşehir 1. Kısım Mahallesi,
Fırat Caddesi No:33/19,
Bahçeşehir / İstanbul



Bağcılar Medipol Hastanesi



2020-2021



TEM Avrupa Otoyolu Göztepe Çıkışı No:1, 34214
Bağcılar / İstanbul



Ankara Bilkent Şehir Hastanesi



Millet Bahçesi Cadde Aydınlatması



İzmir İstanbul Otoban Aydınlatma



İzmir İstanbul Giş  Binalarının Yapımı ve Entegrasyonu



Otoban Aydınlatması



Buruncuk Tüneli Aydınlatması





İZMİR - ÇEŞME - ILDIR YERLEŞKESİ PROJESİ

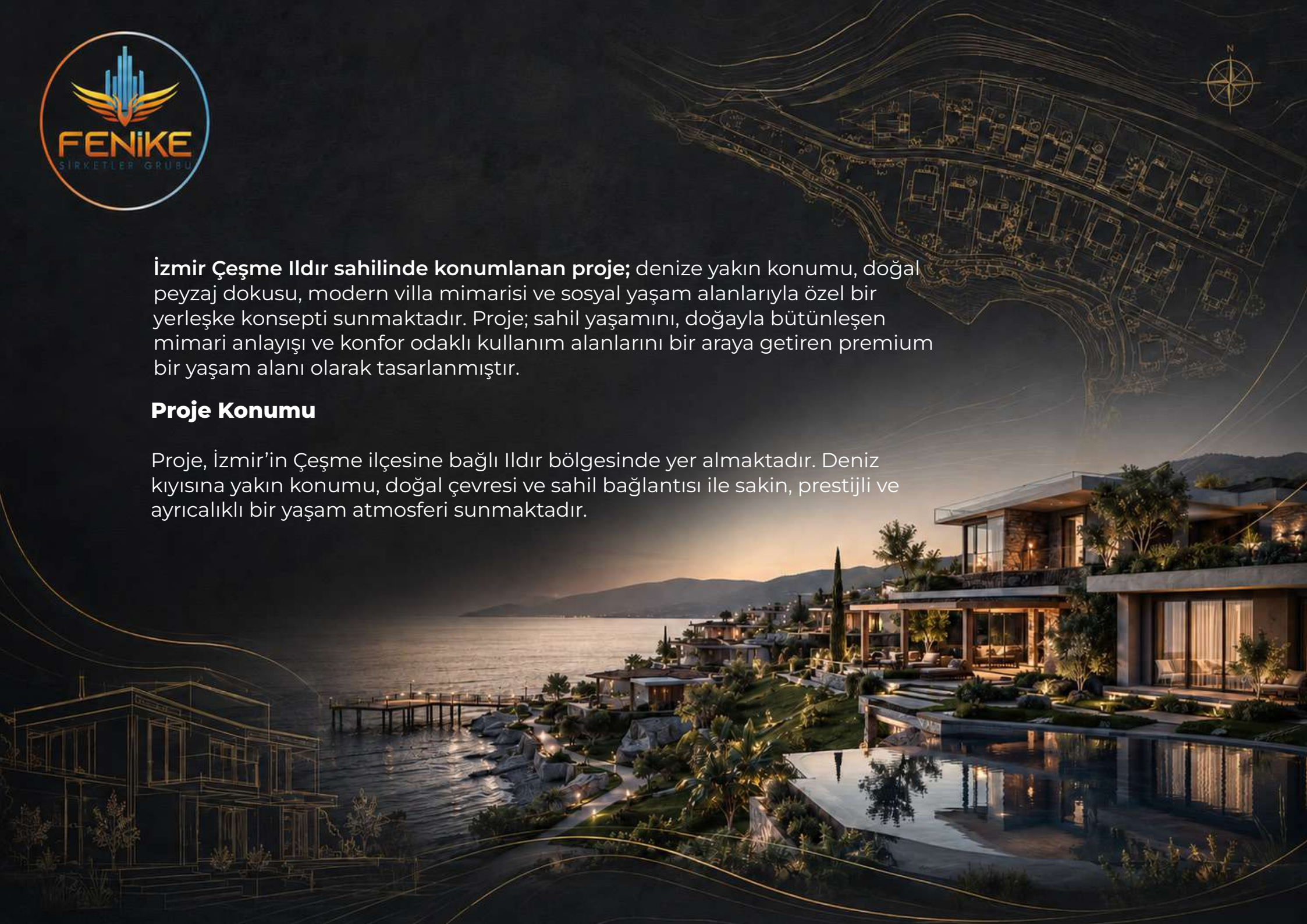




İzmir Çeşme Ildır sahilinde konumlanan proje; denize yakın konumu, doğal peyzaj dokusu, modern villa mimarisi ve sosyal yaşam alanlarıyla özel bir yerleşke konsepti sunmaktadır. Proje; sahil yaşamını, doğayla bütünleşen mimari anlayışı ve konfor odaklı kullanım alanlarını bir araya getiren premium bir yaşam alanı olarak tasarlanmıştır.

Proje Konumu

Proje, İzmir'in Çeşme ilçesine bağlı Ildır bölgesinde yer almaktadır. Deniz kıyısına yakın konumu, doğal çevresi ve sahil bağlantısı ile sakin, prestijli ve ayrıcalıklı bir yaşam atmosferi sunmaktadır.





Çeşme Mevkii kapsamında yer alan parseller:

3434 Ada 1 Parsel

3435 Ada 1 Parsel

3436 Ada 1 Parsel

Proje alanı toplam 33.807 m² parsel büyüklüğüne sahiptir. Yerleşke; villa alanları, sosyal tesisler, karşılama birimi, restoran, lounge, spa, fitness, ofis, workshop ve iskele bağlantılarıyla bütüncül bir sahil yaşam konsepti oluşturmaktadır.

Projede toplam kapalı alan yaklaşık 2.254,55 m² olarak planlanmıştır. Yapı programı; konaklama, sosyal yaşam, karşılama, restoran, spa-fitness, workshop-ofis ve müstemilat alanlarını kapsamaktadır.

Yerleşke vaziyet planında iskele bağlantısı, restoran, lounge, spa, fitness, ofis, karşılama binası, müstemilat, tek katlı villalar, iki katlı villa ve workshop alanları bütünleşik bir planlama anlayışıyla konumlandırılmıştır.

Projede restoran, lounge ve oturma terası alanları sosyal yaşamın merkezi olarak planlanmıştır.

Deniz manzarasına açılan geniş cam yüzeyler, açık-kapalı kullanım olanakları ve doğal malzeme dokuları ile kullanıcıya seçkin bir deneyim sunar.

İzmir Çeşme Ildır Yerleşkesi Projesi; denize yakın özel konumu, modern villa mimarisi, sosyal yaşam alanları ve doğal peyzaj düzenlemeleriyle premium bir sahil yaşamı sunar. Tek katlı ve iki katlı villa seçenekleri, iskele kullanımı, restoran, lounge, spa, fitness, ofis ve workshop alanlarıyla proje; konfor, estetik ve fonksiyonelliği tek bir yerleşke konseptinde buluşturur.

- İzmir Çeşme Ildır sahilinde özel konum
- 33.807 m² toplam parsel alanı
- 3 ayrı parselden oluşan yerleşke
- Tek katlı ve iki katlı villa seçenekleri
- Toplam 5 yapı planlaması
- 2 adet iskele kullanımı

- Restoran, lounge ve oturma terası alanları
- Spa, hamam ve fitness bölümleri
- Ofis ve workshop alanları
- Doğal peyzaj ve yürüyüş yolları
- Deniz, doğa ve mimari bütünlüğü
- Premium sahil yaşamı konsepti





CCN Holding Malikâne Yapımı





Tek Katlı Villa Yatak Odası



İki Katlı Villa



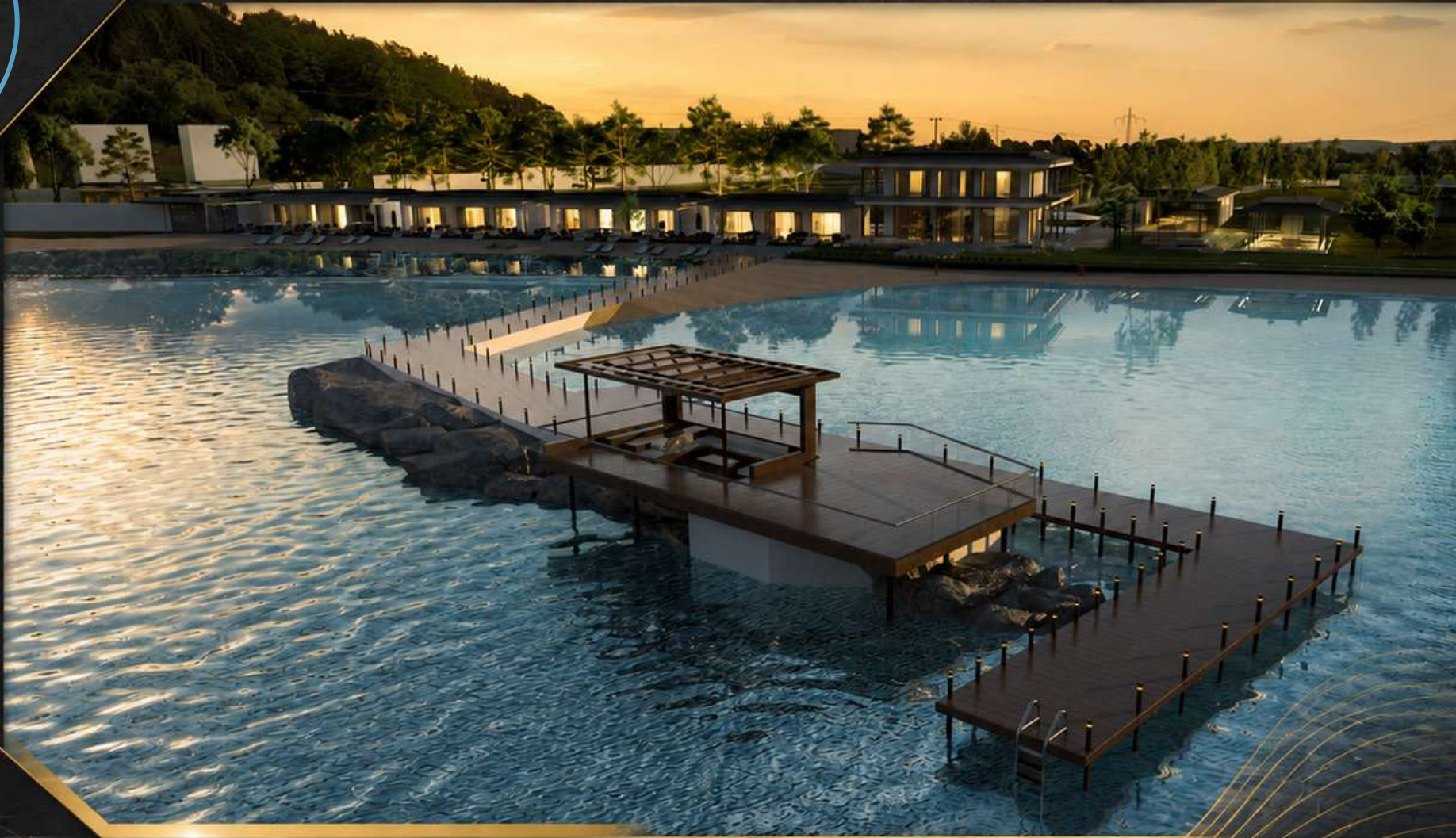
İki Katlı Villa Salon



İki Katlı Villa Mutfak



İki Katlı Villa Sahil Cephesi



İskele



UZMAN KADROMUZ

Güçlü Kadromuzla Geleceğe Değer Katıyoruz



1. Sedat Tutka

Yönetim Kurulu Başkanı



2. Ferhat Tutka

Elektrik Kontrol Müdürü



3. Resul Tutka

Azerbaycan Bölge Müdürü



4. Ekrem Tutka

Kontrol ve Denetleme Şefi



5. Doğan Gökçe

Bilişim Teknoloji Uzmanı



6. Nurcan Özsoy

Bilişim ve Teknoloji Uzmanı



7. Elvira Gökçe

Dış Ticaret ve İletişim Şefi



8. Halil İbrahim Eren

İzmir Bölge Müdürü



9. Mehmet Sarıyıldız

Mekanik Kontrol Müdürü



10. Murat Tutka

İstanbul Bölge Müdürü (Anadolu)



11. Mert Poyraz

Lojistik Ulaşım



12. Emrah Tutka

İstanbul Bölge Müdürü (Avrupa)



13. Hakan Yazgan

Elektrik Proje Koordinatörü



14. Hulusi Furkan Yazgan

Proje Keşif Uzmanı



15. Rıdvan Mintaş

Saha Koordinatörü



16. Asma Alfa

Proje Tasarım Uzmanı İç Mimar



17. Sadık Önder

İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı

DENEYİMİMİZ GÜCÜMÜZ, GELECEĞİMİZ HEDEFİMİZ

İLETİŞİM

Bizimle iletişime geçin



info@fenikesirketlergrubu.com
sedat.tutka@fenikesirketlergrubu.com



0543 343 07 83



0539 943 07 83

Sitemizi Ziyaret Edin!

